



Fremtiden ligger i fællesskabet

Gældskrisen bevæger sig langsomt men sikkert ind på europæernes humør og købelyst, og alt tyder på at vi må se frem til flere år med lav vækst og usikkerhed. Danske Torpare er ikke kriseramt, men vi mærker de nye tider i form af en langsommere medlemstilgang efter mange år med massiv tilgang af nye medlemmer.

Når vi uanset konjunkturerne ser lyst på fremtiden for foreningen, er det, fordi vi med et solidt økonomisk fundament og en klar strategi mener, at det er muligt at skabe fortsat udvikling og vækst til gavn for medlemmerne i de kommende år. Men vi kommer ikke udenom, at der fremover skal arbejdes hårdere for at opnå en fortsat fremgang for foreningen, og at vi må være parat til at udvikle nye forretningsområder, som kan supplere det indtægtsgrundlag, foreningen har i dag.

Årsregnskabet for året 2010/2011 udviser et tilfredsstillende resultat. Større indtægter end forventet og stor omkostningsbevidsthed i hele organisationen har betydet, at vi har kunnet henføre midler til udviklingsopgaver i det kommende år og alligevel ende med et mindre underskud, end vi havde forudsagt i vores årsbudget.

Foreningens kerneaktiviteter har samtidigt udviklet sig stabilt og godt i årets løb.

Medlemmerne har gjort flittig brug af den gratis rådgivning indenfor jura, teknik, skat og økonomi. Alene jurarådgivningen tilbød konkret, individuel rådgivning til omkring 250 personer. Rådgivningen ydes fortsat af højt kvalificerede frivillige, der hermed er med til at give det enkelte medlem en betydelig merværdi for kontingentkronerne.

Skovgruppen og vindkraftgruppen udgør en stadig vigtigere del af foreningen. Der har særligt i vindkraftgruppen været afholdt mange møder i løbet af året, og der er gjort en stor indsats for at sikre en optimal dialog med de svenske kommuner om konsekvenserne af at blive nabo til en vindmølle.

Et stort antal kurser, arrangementer og tematiske aftener er afviklet i løbet af året, og Danske Torpare har præsenteret både velkendte og nye tilbud til medlemmerne. Specielt på det kulturelle område har der været mange nye velbesøgte arrangementer, bl.a. musikarrangementer. De involverede i aktivitetsudvalget, der alle er frivillige, har via en flerårig indsats formået at vende økonomien på aktivitetsområdet fra et større underskud til stort set at balancere. Og det uden at gå på kompromis med kvaliteten. Det er en meget fornem præstation, der fortjener stor anerkendelse.

Kommunikationsområdet oplever en betydelig udvikling i disse år. Flere og bedre informationstilbud til medlemmerne har høj prioritet. Foreningens kommunikationskonsulent har sammen med et bladudvalg af engagerede frivillige arbejdet hårdt på at videreudvikle layout og indhold i medlemsbladet, der fortsat er foreningens væsentligste tilbud til mange af medlemmerne. Et nyt elektronisk nyhedsbrev er lanceret og har i 2011 rundet 2.000 abonnenter, hvilket også var målsætningen. En ny hjemmeside er under udvikling, og den vil blive omdrejningspunktet for vidensdeling og information i foreningen og styrke foreningens profil udadtil i nær fremtid.

Danske Torpare har som interesseorganisation en særlig forpligtelse til at tale fritidshusejernes sag på de områder, hvor foreningen er den eneste naturlige stemme, og der er derfor i efteråret udarbejdet en handlingsplan for Danske Torpares indsats som politisk interessevaretager. Gennem dialog med danske og svenske myndigheder og øvrige væsentlige aktører er der skabt større synlighed og forståelse for de udfordringer, som udenlandske fritidshusejere møder. Vindkraft, skat og en lettere adgang til det svenske samfund er nogle af de områder, hvor foreningen søger at fremme medlemmernes interesser.

Interessevaretagelsen er bare et eksempel på et indsatsområde, der udvikler sig i disse år. Resultaterne fra medlemsundersøgelsen i foråret 2011 gav nogle klare indikationer af, hvad der også skal have prioritet i de kommende år. Flere andre områder er derfor indeholdt i en strategi for at gøre foreningen bedre til at levere netop de tilbud, som medlemmerne efterspørger.

Der skal blandt andet dannes flere netværk inden for foreningen, hvor medlemmerne kan mødes omkring særlige problemstillinger eller interesser. Medlemmer med fritidshus på andelsbasis og medlemmer med hobbyvirksomhed er to gode eksempler på områder, hvor der aktuelt søges etableret nye netværk i Danske Torpare. Samtidig har bestyrelsen netop gennemført dialogmøder med foreningens jyske og fynske medlemmer, bl.a. med det formål at afsøge mulighederne for at styrke fællesskabet i disse regioner.

Der skal også nye tiltag til omkring vidensformidlingen. Vores unikke viden om det at eje fast ejendom i Sverige skal suppleres bedre af information om det, der også har betydning for medlemmerne. Oplysninger om det at være forbruger i Sverige, forslag til oplevelser i naturen og inspiration til nye udflugtsmål er eksempler på emner, der interesserer næsten alle vores medlemmer.

Bestyrelsen har endvidere igangsat en række udviklingsprojekter med det formål at få vurderet, om nye områder kan bidrage til fortsat vækst og være med til at sikre det fortsatte grundlag for foreningens kerneaktiviteter. Vi kigger bl.a. på, om det er hensigtsmæssigt at investere i en ejendom i Sverige.

Det undersøges også, om vores hjemmeside kan styrkes som kommercielt medie. Endelig arbejdes der på at klarlægge, om vi kan udnytte vores viden og kompetencer over for de ca. 10.000 tyskere, der ejer fritidshus i Sverige, men som ikke har lignende tilbud som dem, der tilbydes medlemmerne i Danske Torpare.

Nye satsningsområder må imidlertid ikke betyde, at der slækkes på niveauet i foreningens kerneaktiviteter som fx rådgivning, kurser og vidensdeling. Den helt store udfordring i bestræbelserne på at skabe nye og bedre tilbud til medlemmerne er derfor ressourceproblematikken.

Med en lille organisation er foreningen afhængig af den frivillige indsats, som ydes af de mange dedikerede torpare. Nye satsningsområder og øget aktivitet kræver tilgang af flere frivillige, der matcher opgaverne. Det er derfor afgørende, at foreningen også i årene, der kommer, formår at være et attraktivt sted at være frivillig og fastholde frivillighedskulturen.

Frivillighedskulturen i Danske Torpare skal være med til at styrke fællesskabet, men skal baseres på, at den enkelte frivillige er i centrum. Foreningen skal sikre, at frivillige oplever, at foreningen gør sit yderste for at møde netop hans eller hendes ønsker og behov, og at der er plads til forskellighed og nytænkning. Og man skal som frivillig gives mulighed for at kompetenceudvikle sig og have adgang til et spændende og inspirerende samarbejde. Omvendt mødes man fra foreningens side med en forventning om, at man bidrager inden for den ramme, som foreningens strategiske målsætninger udgør.

Vi ser med glæde frem til det kommende år med mange nye tiltag på vej og et stærkt fællesskab til at løfte opgaverne.

På bestyrelsens vegne

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Per Bonke', written in a cursive style.

Per Bonke
formand