

# **Foreningen af Danske Torpare**

Rosenkæret 13A, 2860 Søborg

**Årsregnskab for 2011/2012**

## Ledelsens årsberetning

### **Hovedaktivitet**

Foreningens formål er at udbygge og bevare et godt forhold mellem Sverige og danske ejere og brugere af fast ejendom til fritidsformål i Sverige.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat er efter ledelsens opfattelse tilfredsstillende, idet realiseret resultat er bedre end budgetteret.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet.

### **Forventet udvikling**

På baggrund af den nuværende aktivitet forventes en stabil resultatmæssig udvikling.

### **Ledelsespåtegning**

Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for 2011/2012 for Foreningen af Danske Torpare. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Søborg, den 13. december 2012

Bestyrelse

Per Bonke  
Formand

Henrik Zein  
Næstformand

Jørgen B. Steen

Bent Hansen  
Kasserer

Peter Niemann Thøgersen

Således forelagt og godkendt på generalforsamlingen, den 2. marts 2013.

Dirigent

## Den uafhængige revisors erklæringer

### **Til bestyrelsen i Foreningen af Danske Torpare**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Foreningen af Danske Torpare for regnskabsåret 2011/12, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2012 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2011/12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, den 13. december 2012

### **JS Revision**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

  
John Lauritsen  
statsaut. revisor

## Den interne revisors påtegning af årsregnskabet for 2011/2012

Jeg har i årets løb foretaget en gennemgang af foreningens bilag. Ved gennemgangen er der foretaget en forholdsvis omfangsrig generel stikprøvekontrol og særligt af bilag der vedrører de i vedtægternes §16, tredje og fjerde afsnit, omhandlende udgifter og vederlag vedrørende bestyrelse, suppleantere og andres medlemmers virke for foreningen. Gennemgangen har ikke givet anledning til kritik af de foretagne dispositioner. Det er min vurdering, at de afholdte udgifter ligger på et rimeligt og fornuftigt niveau for foreningen.

Jeg har i årets løb modtaget referat fra bestyrelsens møder. Ligeledes har jeg modtaget materiale vedr. budgetansvar og budgetopfølgingsprocedure samt materiale om budgetansvarlige og dispositionsberettigede. Dette har ikke givet anledning til kritik.

Vedbæk den 3. januar 2013



Kurt Lilleås

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægtskriterium**

Kontingentindtægter medtages i resultatopgørelsen, såfremt der er udsendt kontingentopkrævning ifølge medlemsliste. Opkrævningsperioden for kontingenter følger regnskabsåret.

#### **Foreningsskat**

Foreningsskatten er afsat med 25% af den skattepligtige erhvervsmæssige nettoindkomst.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar samt IT afskrives lineært over 3-5 år.

Inventaranskaffelser under kr. 12.300 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Indretning af lejede lokaler afskrives over lejeperioden dog max. 10 år.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita er målt til kostpris.

#### **Værdipapirer**

Obligationer samt aktier og investeringsbeviser er målt til statusdagens kursværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse for 2011/2012

<i>Budget</i>			<i>Budget</i>	
2012/13		2011/2012	2011/2012	2010/2011
kr.		kr.	kr.	kr.
<b>Indtægter</b>				
3.250.000	Kontingenter	3.213.375	3.250.000	3.246.322
630.000	Provisioner m.v.	524.517	325.510	348.061
103.000	Renter og kursreguleringer, værdipapirer	209.009	103.000	54.608
79.067	Bogsalg m.v., netto	35.453	41.100	32.880
<u>4.062.067</u>		<u>3.982.354</u>	<u>3.719.610</u>	<u>3.681.871</u>
<b>Udgifter</b>				
-349.300	Administrationsomkostninger	1 -275.682	-371.440	-374.527
-445.500	Lokaleomkostninger	2 -430.355	-416.150	-384.283
-302.200	Foreningsblad	3 -368.739	-272.200	-280.921
-183.570	Kurser og arrangementer	4 -94.842	-195.288	-69.672
-78.000	Projekter	5 -276.056	-23.000	-214.818
-123.550	IT	6 -91.843	-113.180	-100.234
-89.900	Website	7 49.653	-16.500	-210.474
-342.100	Bestyrelse	8 -341.622	-316.800	-315.968
-2.550.977	Lønninger	9 -2.095.620	-1.966.700	-1.758.053
<u>-4.465.097</u>		<u>-3.925.106</u>	<u>-3.691.258</u>	<u>-3.708.950</u>
-403.030	Resultat før afskrivninger	57.248	28.352	-27.079
<u>-20.000</u>	Afskrivninger	<u>-14.017</u>	<u>-23.000</u>	<u>-26.286</u>
-423.030	Resultat før skat	43.231	5.352	-53.365
<u>0</u>	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u><u>-423.030</u></u>	<b>Årets resultat</b>	<u><u>43.231</u></u>	<u><u>5.352</u></u>	<u><u>-53.365</u></u>

der foreslås overført til næste år.

**Balance pr. 31/10 2012**

<b>AKTIVER</b>		31/10 2012	31/10 2011
		kr.	kr.
Driftsmidler og inventar		1.188	3.563
IT		8.334	19.976
Indretning af lejede lokaler		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>9.522</u>	<u>23.539</u>
Deposita		7.706	10.718
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>7.706</u>	<u>10.718</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	10	<u>17.228</u>	<u>34.257</u>
Tilgodehavender		0	21.969
Bøger og CD'er m.v.		61.931	49.896
Moms		39.300	50.217
Forudbetalte omkostninger		138.980	156.645
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>240.211</u>	<u>278.727</u>
Investeringsbeviser		1.406.395	1.344.211
<b>Værdipapirer i alt</b>		<u>1.406.395</u>	<u>1.344.211</u>
Kasse- og bankbeholdning	11	3.431.445	3.534.020
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u>3.431.445</u>	<u>3.534.020</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>5.078.051</u>	<u>5.156.958</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>5.095.279</u></u>	<u><u>5.191.215</u></u>



**Balance pr. 31/10 2012**

		31/10 2012	31/10 2011
<b>PASSIVER</b>		kr.	kr.
Saldo 1/11 2011		3.810.144	3.863.509
Årets resultat		43.231	-53.365
<b>Kapitalkonto i alt</b>		<u>3.853.375</u>	<u>3.810.144</u>
Kreditorer		154.001	270.348
Forudbetalt, kurser m.v.		68.425	111.755
Anden gæld	12	266.943	227.021
Forudbetalinger, kontingenter		412.535	381.947
Foreningsskat		0	0
Hensættelse, ny hjemmeside m.v.		340.000	390.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u>1.241.904</u>	<u>1.381.071</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>1.241.904</u>	<u>1.381.071</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>5.095.279</u>	<u>5.191.215</u>
<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>	13		

## Noter

<i>Budget</i> 2012/13 kr.		2011/2012 kr.	<i>Budget</i> 2011/2012 kr.	2010/2011 kr.
	<b>Administrationsomkostninger</b>	1		
-10.000	Annoncer og reklame	16.802	-15.000	-30.618
-4.500	Repræsentation	-3.817	-4.500	-2.556
-73.700	Telefon, mobil og internet	-55.699	-71.040	-50.463
-33.000	Porto og gebyrer	22.600	-45.000	-31.396
-11.500	Workshop og medlemsmøder	-65.174	-34.000	-4.806
-19.000	Transport, færge og parkering	-54.667	-39.000	-34.896
-26.000	Kontorhold, tryksager og emballage	-12.856	-26.600	-17.538
-28.000	Medlemskort	-26.244	-22.000	-21.063
-10.000	Annoncering	0	0	0
-13.000	Småanskaffelser, reparation og vedligeholdelse	-5.364	-13.000	-20.101
-60.000	Revision og regnskab	-58.000	-50.000	-59.000
-20.000	Advokat	0	-5.000	0
-30.000	Kontingentopkrævning	-26.614	-30.000	-63.941
-8.500	Bankomkostninger	-8.328	-14.000	-14.122
-1.200	Tab på debitorer	0	-1.200	0
-800	Diverse	1.687	-1.000	-99
0	Regulering differentieret moms	0	0	-23.928
-100	Kasse- og kursdifferencer	-8	-100	0
-349.300		-275.682	-371.440	-374.527
	<b>Lokaleomkostninger</b>	2		
-240.500	Husleje	-205.162	-208.150	-202.087
-7.200	Forsikring	-6.372	-7.000	-6.278
-44.000	El og varme	-43.350	-44.000	-38.079
-40.300	Vedligeholdelse	-36.364	-30.000	-26.227
-50.000	Fællesudgifter	-50.377	-55.000	-53.607
-2.500	Dekorationer	-855	-3.000	-1.580
-32.000	Rengøring	-31.690	-30.000	-31.490
-4.000	Bibliotek	-1.014	-4.000	-2.529
0	Afvikling, Landskronagade	-20.943	0	-5.621
-10.000	Indretning, lokaler samt reception	-25.088	-20.000	-10.687
-15.000	Småanskaffelser samt lokaledrift	-9.140	-15.000	-6.098
-445.500		-430.355	-416.150	-384.283

<i>Budget</i>		<i>Budget</i>		
2012/13		2011/2012	2011/2012	2010/2011
kr.		kr.	kr.	kr.
<b>Foreningsblad</b>		3		
566.300	Annonceindtægter	471.876	560.300	568.785
-254.000	Trykning	-242.798	-292.000	-308.150
-378.000	Porto og gebyrer	-424.466	-378.000	-374.900
-34.000	Redaktør	-3.000	-10.000	-13.500
-129.500	Grafiker	-113.720	-125.500	-118.820
-73.000	Annoncefremstilling, kørsel m.v.	-56.631	-27.000	-34.336
<u>-302.200</u>		<u>-368.739</u>	<u>-272.200</u>	<u>-280.921</u>
<b>Kurser og arrangementer</b>		4		
167.630	Medlemsbetaling	230.480	327.525	235.592
0	Kunststyrelsen	5.000	0	16.200
		235.480	327.525	251.792
-29.000	Kursuskatalog, kørsel m.v.	-33.408	-37.000	-37.830
-232.700	Kurser og arrangementer	-213.412	-340.113	-202.515
-13.500	Småanskaffelser, telefoni og kontorartikler	0	-14.200	0
-76.000	Lønninger og honorarer	-83.502	-131.500	-81.119
<u>-183.570</u>		<u>-94.842</u>	<u>-195.288</u>	<u>-69.672</u>
<b>Projekter</b>		5		
-20.000	Projekter	-251.256	-18.000	-214.818
-58.000	Skatter og afgifter	-24.800	-5.000	0
<u>-78.000</u>		<u>-276.056</u>	<u>-23.000</u>	<u>-214.818</u>
<b>IT</b>		6		
-93.550	IT omkostninger	-78.002	-93.180	-92.160
-30.000	IT anskaffelser	-13.841	-20.000	0
0	Lønninger og kørsel	0	0	-8.074
<u>-123.550</u>		<u>-91.843</u>	<u>-113.180</u>	<u>-100.234</u>
<b>Website</b>		7		
-79.900	Website	18.490	-5.300	-13.622
0	Website, ny	63.738	0	-177.310
-10.000	Websiteredaktør	-32.575	-11.200	-19.542
<u>-89.900</u>		<u>49.653</u>	<u>-16.500</u>	<u>-210.474</u>

<i>Budget</i>		<i>Budget</i>		
2012/13		2011/2012	2011/2012	2010/2011
kr.		kr.	kr.	kr.
<b>Bestyrelse</b>		8		
-69.000	Bestyrelsesarbejde	-138.617	-65.800	-66.061
-70.000	Generalforsamling og ekstraordinære møder	0	-45.000	-43.907
-203.100	Bestyrelseshonorarer	-203.005	-206.000	-206.000
<u>-342.100</u>		<u>-341.622</u>	<u>-316.800</u>	<u>-315.968</u>
<b>Lønninger</b>		9		
-2.335.197	Lønninger og pension m.v.	-1.909.235	-1.854.800	-1.653.077
-57.580	Sociale udgifter	-51.746	-40.700	-43.931
0	Regulering, feriepengeforpligtelse	-35.050	0	12.209
-68.000	Kørselsgodtgørelse	-65.752	-40.000	-54.007
-90.200	Personaleudgifter	-33.837	-41.200	-19.247
0	Løntilskud	0	10.000	0
<u>-2.550.977</u>		<u>-2.095.620</u>	<u>-1.966.700</u>	<u>-1.758.053</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		10		
		Driftsmidler		
		og inventar	IT	Deposita
Anskaffelsessum pr. 1/11 2011		84.929	115.931	10.718
Tilgang		0	0	2.988
Afgang		0	0	6.000
<b>Anskaffelsessum pr. 31/10 2012</b>		<u>84.929</u>	<u>115.931</u>	<u>7.706</u>
Afskrivninger pr. 1/11 2011		81.366	95.955	0
Årets afskrivninger		2.375	11.642	0
Tilbageførte afskrivninger		0	0	0
<b>Afskrivninger pr. 31/10 2012</b>		<u>83.741</u>	<u>107.597</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/10 2012</b>		<u>1.188</u>	<u>8.334</u>	<u>7.706</u>

		2011/2012	2010/2011
		kr.	kr.
<b>Likvide beholdninger</b>	11		
Kassebeholdning		4.850	3.150
Plusgiro, Sverige		0	3.535
Driftskonto 0691 0002586401, Spar Lolland		216.443	251.369
Driftskonto 5501 3490956858, Nordea		871.959	1.296.925
Driftskonto 5228 0001000160, Nordik		38.761	531.084
Dankortkonto 0691 0002586428		7.230	524
FIH Pro6 8230 0002060211		729.208	707.637
Øvrige konti		146.456	41.613
Swedbank DK 6004 0002010912		182.045	615.000
Ikano Bank SV 9172-017-280-3		510.638	0
Swedbank 8214 9923 931 826-5		723.855	83.183
		<u>3.431.445</u>	<u>3.534.020</u>
<b>Anden gæld</b>	12		
A-skat og AM-bidrag		70.011	43.098
ATP		4.320	4.320
Feriepengeforpligtelse		192.612	157.562
Løn		0	22.041
		<u>266.943</u>	<u>227.021</u>
<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>	13		

Foreningen har indgået uopsigelig lejekontrakt frem til 1/8 2014, hvor lejemålet skal afleveres i nymalet og rengjort stand. Forpligtelsen er ikke hensat i årsregnskabet.

Foreningen har ikke reetableringspligt vedrørende indretningen.

Der er stillet bankgaranti kr. 92.300 til sikkerhed for depositum vedrørende lejemålet Rosenkæret 13A. Herudover har foreningen ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.